

Déclaration sur l'honneur à remplir de façon complète et sincère. Le respect des engagements pris est une condition déterminante dans la volonté des parties en vue de la signature du bail de location.

INFORMATIONS SUR L'ETAT CIVIL		
	CANDIDAT 1	CANDIDAT 2
NOM		
Prénom		
Date de naissance		
Lieu de naissance		
Nationalité		
Adresse / rue		
Code postal / Ville		
N° portable		
Adresse mail		
INFORMATIONS SUR LA VIE PROFESSIONNELLE		
Profession		
Date d'embauche		
Durée du contrat CDD / CDI		
Raison sociale de l'employeur		
Revenus mensuels		
CAUTIONS SOLIDAIRES / GARANTS		
NOM		
Prénom		
Date de naissance		
Adresse / rue		
Code postal / Ville		
N° portable		
Adresse mail		

DESCRIPTION DES LOCAUX PROPOSES A LA LOCATION :

RESIDENCE ADRESSE
 CP VILLE

DESIGNATION DES LOCAUX :

Collectif Individuel Appartement Villa

Lot copro n° : Plan n° : Bât : Étage : Nombre de pièces : Surface habitable :

Terrasse Balcon

DEPENDANCES :

Parking extérieur - Lot n° : Garage fermé - Lot n° :
 Parking en sous-sol - Lot n° : Cave - Lot n° :
 Cellier - Lot n° : Autres dépendances (à définir) - Lot n° :

LOYER ET HONORAIRES.

Loyer mensuel HC : + PROV. / CHARGES mensuelles
 Honoraires :

Je déclare sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis et je m'engage à fournir, dans un délai de 8 jours à compter de la signature du présent engagement, la totalité des pièces justificatives indispensables à la constitution du dossier de location telles que listées au verso de la présente. À défaut du respect de notre engagement dans le délai imparti, l'Immobilière de Toulouse archivera mon dossier du fait de ma défaillance dans l'accomplissement de mes obligations unilatérales.

DATE et SIGNATURE(S)		
----------------------	--	--

CRITERES D'ACCES ET DOCUMENTS A FOURNIR :

L'accès au parc de location de l'Immobilier de Toulouse est conditionné par la justification du montant de vos revenus par rapport au montant du loyer, par la fourniture des pièces justifiant de votre identité, votre domicile, votre activité professionnelle et vos ressources ; Ainsi que la fiscalité du logement.

Pièces justificatives indispensables à la constitution du dossier de location à produire sous 8 jours :

	LOCATAIRE	GARANT
Une pièce justificative d'identité en cours de validité (Carte d'identité, carte de séjour, passeport ou permis de conduire)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Les 3 dernières quittances de loyer (1 seule pour le garant)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou le dernier avis de taxe foncière	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou une attestation du précédent bailleur indiquant que vous êtes à jour de vos loyers et charges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou une attestation sur l'honneur d'hébergement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Le contrat de travail ou de stage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou, à défaut, une attestation de l'employeur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La carte d'étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pour une entreprise commerciale, l'extrait Kbis du RCS de -3 mois	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pour un artisan, l'extrait D 1 original du registre des métiers de -3 mois	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pour un travailleur indépendant, la copie du certificat d'identification de l'INSEE, comportant les numéros d'identification	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pour une profession libérale, la copie de la carte professionnelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pour les autres professionnels, toute pièce récente attestant de l'activité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Les 3 derniers bulletins de salaires (ou justificatif de versement d'indemnités de stage)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Le dernier ou avant-dernier avis d'imposition	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Les 2 derniers bilans	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçus lors des 3 derniers mois	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Le titre de propriété d'un bien immobilier ou le dernier avis de taxe foncière	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un justificatif de revenus fonciers, de rentes viagères ou de revenus de valeurs et capitaux mobiliers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Signatures des réservataires :
« Bon pour accord »

L'IMMOBILIERE DE TOULOUSE
91 Chemin de Gabardie - 31200 TOULOUSE
T. 05 62 26 03 03 - F. 05 62 26 58 23
www.immodt.com - immodt@immodt.com
SARL au capital de 7630 € - RCS 424 379 410
Carte prof. CPI3101 2017 000 019 928 (CCI TLSE)
N° TVA Intracommunautaire : FR50 424 379 410
Caisse de Garantie SOCAF - 26 av. Suffren - PARIS